



香港中文大学（深圳）货物类资产购置论证报告

一、基本情况

项目名称	市体校港中大（深圳）学生住宿钢木家具采购项目
项目金额（最高限价）	1,339,487 元
论证编号	LZ202507012

二、货物清单

序号	货物名称	数量	单位	是否接受进口
1	宿舍钢制床 A 款 (上床下桌)	306.0	套	否
2	宿舍钢制床 B 款 (上下铺)	57.0	张	否
3	独立衣柜	114.0	个	否
4	独立书桌	114.0	个	否
5	书椅	420.0	张	否
6	床垫	484.0	张	否

三、产品技术要求

（三角星▲为重要参数，五角星★为废标项。）

序号	货物名称	招标技术要求
1	宿舍钢制床 A 款(上床下桌)	1.1 规格 (mm): W2000mm*D1000mm*H2250mm (根据现场安装需求尺寸调整) 配套书桌、书架、抽屉、书桌底柜、衣柜 尺寸规格 (mm): 书桌: W1200*D580*H755 书架: W1200*D240*H940 抽屉: W330*D340*H130 书桌底柜: W330*D340*H580 衣柜: W600*D580*H1680 (根据现场安装需求尺寸调整) 1.2 床架: 床立柱采用$\geq 72*72*1.2\text{mm}$ 钢管。床帮采用$\geq 100*40*1.2\text{mm}$ 钢管。床板支撑架数量≥ 5 根, 采用$\geq 40*20*1.2\text{mm}$ 钢管。床护栏采用$\geq \Phi 19*1.0\text{mm}$ 圆管, 高度$\geq 350\text{mm}$, 床护栏爬梯口限制尺寸$\leq 580\text{mm}$。床顶及床脚接触面全部采用橡胶包角设计, 床立柱顶面预留蚊帐架安装孔位。



		1.3 床板：采用杉木，多条杉木实木板需固定成整块不分散，分两大块拼接，两块木板中间空隙$\leq 5\text{mm}$，每块宽$\geq 450\text{mm}$、厚度为$\geq 15\text{mm}$，各由若干宽度$\geq 30\text{mm}$木条组成。木板面平整不变形，边缘无毛刺。床板底部设同材质条状加强筋，尺寸$\geq 28\text{mm} \times 15\text{mm}$，数量$\geq 4$根，均匀分布。 1.4 书架：采用双面浸渍胶膜纸饰面刨花板，板材厚度$\geq 16\text{mm}$，承重处横板厚度$\geq 25\text{mm}$，板材符合 GB/T 15102-2017《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》中合格品的要求。甲醛释放量、总挥发性有机化合物（TVOC）符合 GB/T 35601-2024 绿色产品要求。采用$\geq 1.2\text{mm}$厚 PVC 封边条封四边。 1.5 桌面：采用双面浸渍胶膜纸饰面刨花板，板材厚度$\geq 25\text{mm}$。板材符合 GB/T 15102-2017《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》中合格品的要求。甲醛释放量、总挥发性有机化合物（TVOC）符合 GB/T 35601-2024《绿色产品评价 人造板和木质地板》绿色产品要求。采用$\geq 1.2\text{mm}$厚 PVC 封边条封四边。 1.6 衣柜：采用双面浸渍胶膜纸饰面刨花板，柜门板材厚度$\geq 16\text{mm}$，侧板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，顶板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，底板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，配 304 不锈钢圆管挂衣杆一根和一块层板，层板板材厚度$\geq 16\text{mm}$。所有板材符合 GB/T 15102-2017《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》中合格品的要求。甲醛释放量、总挥发性有机化合物（TVOC）符合 GB/T 35601-2024《绿色产品评价 人造板和木质地板》绿色产品要求。采用$\geq 1.2\text{mm}$厚 PVC 封边条封四边。 1.7 柜体五金件：304 不锈钢缓冲合页，符合 QB/T 4595.1-2013《合页 第 1 部分：普通型合页》。 1.8 床梯梯蹬净间距：230-320mm，梯蹬宽度$\geq 350\text{mm}$，踏板含防滑纹点。 1.9 颜色、款式：根据采购人需求制定。制作前须深化结构图并报采购人书面确认。 1.10 后期验收需满足： 1) 符合 GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》； 2) 符合 GB 28008-2024《家具结构安全技术规范》。
2	宿舍钢制床 B 款（上下铺）	2.1 规格（mm）：W2000mm*D1000mm*H1980mm（根据现场安装需求尺寸调整） 2.2 床板：采用杉木，多条杉木实木板需固定成整块不分散，分两大块拼接，两块木板中间空隙$\leq 5\text{mm}$，每块宽$\geq 450\text{mm}$、厚度为$\geq 15\text{mm}$，各由若干宽度$\geq 30\text{mm}$木条组成。木板面平整不变形，边缘无毛刺。床板底部设同材质条状加强筋，尺寸$\geq 28\text{mm} \times 15\text{mm}$，数量$\geq 4$根，均匀分布。 2.3 爬梯：采用冷轧钢板制作，楼梯柱子及横梁$\geq 20\text{mm} \times 20\text{mm} \times 1.5\text{mm}$厚，梯蹬净间距：230-320mm，踏板宽$\geq 20\text{mm}$，踏板含防滑纹点。 2.4 立柱：采用冷轧钢板滚压制$\geq 66\text{mm} \times 66\text{mm} \times 1.2\text{mm}$钢管，



		表面高温静电喷粉处理，喷塑外膜的表面光滑平整，色泽均匀，喷塑层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷，立柱有≥ 4条凸形加强筋。材料厚度为$\geq 1.2\text{mm}$，连接处卡扣经冲床冲压成L型。床顶及床脚接触面全部采用橡胶包角设计，床立柱顶面预留蚊帐架安装孔位。 2.5 床横梁：采用冷轧钢板制作，$\geq 80\text{mm} \times 40\text{mm} \times 1.2\text{mm}$ 闭口P型钢管，表面高温静电喷粉处理，喷塑外膜的表面光滑平整，色泽均匀，喷塑层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷，正面带三条凸形加强筋，后面带一条加强筋，横梁正下方圆弧形设计，防直角碰撞。有三个连接卡口，冷轧钢板连接卡口材料厚度$\geq 1.5\text{mm}$。焊接处均经过打磨，焊接口平衡光滑，成品无毛刺划伤手。卡扣式结构设计，无螺丝，长久使用不松动，安全，持久摩擦不变形，后期拆装方便。床横梁预留孔位，需与墙壁连接固定。 2.6 床板支撑架：采用冷轧钢板滚压制而成方管，数量≥ 5根，采用$\geq 25\text{mm} \times 25\text{mm} \times 1.2\text{mm}$ 厚方形钢管。 2.7 护栏：采用$\geq \Phi 19 \times 1.0\text{mm}$ 冷轧钢板滚压制而成的圆管，高度$\geq 350\text{mm}$，床护栏爬梯口限制尺寸$\leq 580\text{mm}$。表面高温静电喷粉处理，喷塑外膜的表面光滑平整，色泽均匀，喷塑层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷，床正面长横梁加防护、防撞条，确保学生安全。 2.8 颜色、款式：根据采购人需求制定。制作前须深化结构图并报采购人书面确认。 2.9 后期验收需满足： 1) 符合 GB/T 3325-2024 《金属家具通用技术条件》； 2) 符合 GB 28008-2024 《家具结构安全技术规范》。
3	独立衣柜	3.1 规格 (mm)：W500mm*D600mm*H1900mm。(根据现场安装需求尺寸调整) 3.2 采用双面浸渍胶膜纸饰面刨花板，柜门板材厚度$\geq 16\text{mm}$，侧板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，顶板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，底板板材厚度$\geq 16\text{mm}$，配 304 不锈钢圆管挂衣杆一根和一块层板，层板板材厚度$\geq 16\text{mm}$。所有板材符合 GB/T 15102-2017 《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》中合格品的要求。甲醛释放量、总挥发性有机化合物 (TVOC) 符合 GB/T 35601-2024 《绿色产品评价 人造板和木质地板》绿色产品要求。采用$\geq 1.2\text{mm}$ 厚 PVC 封边条封四边。 3.3 柜体五金件：304 不锈钢缓冲合页，符合 QB/T 4595.1-2013 《合页 第 1 部分：普通型合页》。 3.4 颜色、款式：可选多个颜色，款式根据采购方需求定制，制作前需深化设计图并报采购方书面确认。 3.5 后期验收需满足： 符合 GB/T 3324-2024 《木家具通用技术条件》。
4	独立书桌	4.1 规格 (mm)：$\geq W900\text{mm} \times D600\text{mm} \times H750\text{mm}$ (根据现场安装需求尺寸调整。) 配套抽屉、书桌底柜尺寸 规格 (mm)



		抽屉：W330*D340*H130 书桌底柜：W330*D490*H515 4.2 书桌桌面、面板式桌腿、桌下挡板及抽屉面板：采用浸渍胶膜纸饰面刨花板制作，桌面四边圆角、板材厚度$\geq 25\text{mm}$，面板式桌腿厚度$\geq 25\text{mm}$，桌下挡板及抽屉板材厚度$\geq 15\text{mm}$。所有板材符合 GB/T 15102-2017《浸渍胶膜纸饰面纤维板和刨花板》中合格品的要求。甲醛、总挥发性有机化合物（TVOC）符合 GB/T 35601-2024《绿色产品评价 人造板和木质地板》绿色产品要求。采用$\geq 1.2\text{mm}$厚 PVC 封边条封四边。 4.3 五金件：选用三节静音阻尼导轨，符合 QB/T 2454-2013《家具五金 抽屉导轨》。 4.4 颜色、款式：可选多个颜色，款式根据采购方需求定制，制作前需深化设计图并报采购方书面确认。 4.5 后期验收需满足： 符合 GB/T 3324-2024《木家具通用技术条件》。
5	书椅	5.1 规格（mm）：常规（根据现场安装需求尺寸调整。） 5.2 椅身：塑料 PP，一体成型，椅背厚度$\geq 6\text{mm}$，座面厚度$\geq 6\text{mm}$，结构稳定。塑料符合 GB/T 32487-2016《塑料家具通用技术条件》的要求。 5.3 椅脚：材质钢管，外径 16mm，壁厚 2.0mm，喷涂架，表面经酸洗、磷化等防锈处理，静电喷涂，具有耐磨，防腐，抗老化性能，符合 GB/T 3325-2024《金属家具通用技术条件》。 5.4 颜色、款式：根据采购人需求制定。制作前须深化结构图并报采购人书面确认。 5.5 后期验收需满足： 符合 QB/T 2280-2016《办公家具 办公椅》。
6	床垫	6.1 规格：均需适配宿舍钢制床 A 款（上床下桌）、宿舍钢制床 B 款（上下铺） ★6.2 垫套：亚麻面料符合 GB 18401-2010《国家纺织产品基本安全技术规范》中 B 类要求。 6.3 垫芯：厚度$\geq 100\text{mm}$，2CM 乳胶+6CM 记忆棉+3CM 亚麻面料，乳胶层符合 HG/T 5836-2021《乳胶垫》，纯天然胶乳成分含量$\geq 88\%$（质量分数）。 6.4 颜色、款式：根据采购人需求制定。制作前须深化结构图并报采购人书面确认。 6.5 后期验收需满足： 符合 QB/T 4839-2023《软体家具 发泡型床垫》。



阻燃性能符合 GB 17927-2024《家具阻燃性能安全技术规范》。

四、售后服务和验收要求

序号	目录	售后需求
(一) 免费保修期内售后服务要求		
1	免费保修期	★免费保修期:5 年, 自最终验收合格之日(以验收报告合格签字为标准)起计算。免费保修期内, 中标人向采购人提供免费上门保修服务, 且提供免费原厂配件更换。
2	维修响应及故障解决时间	在免费保修期内, 一旦发生质量问题, 中标人保证在接到通知后 8 小时内响应, 48 小时内赶到现场进行修理或更换。中标人如在派人到现场后 24 小时内仍不能修复有关产品, 在 3 个日历日内提供与该产品同一型号的备用产品, 由此给采购人造成的损失, 应负责赔偿。
3	培训方案	无培训方案, 因采购货物为日常生活、学习所用基础设施, 不需进行培训。
(二) 免费保修期外售后服务要求		
1	维保期外	免费保修期后, 定期对产品进行维护保养及正常的零部件维修, 需要更换零部件的, 只收取零部件成本费用。免费保修期外的产品维修费用的支付先维修后付款。零配件的购买先交货后付款。
(三) 其他交付要求		
1	关于交货	★1.1 交货地点: 香港中文大学(深圳)市体校学生宿舍楼, 在每次发货前中标人应书面通知采购人, 并在获得采购人书面确认后方可发货, 否则采购人有权拒收货物。 ★1.2 交货期限: 签订合同后 10 个日历日内(合同交货期可根据进度调整为:2025 年 8 月 23 日前)完成交货及安装, 根据采购人要求可分时间段分批次送货。 ★1.3 交货要求: 产品的附件、备品备件及检验(检测)报告文件等资料随产品一同交付; 中标人承担设备运输、安装调试、验收检测等其他类似的义务。



		★1.4 中标人负责免费安装、调试。安装、调试完成后，由采购人进行验收。产品质量和安装调试检验标准遵照国家相关规定和最新标准执行。
2	关于验收	★2.1 采购人和中标人应在交付时对货物进行开箱验货，以确认货物的数量、型号、规格等是否符合合同要求。 ★2.2 采购人验收合格前，除货物已由采购人实际使用的情况外，货物的一切风险（包括但不限于货物的损毁、灭失及可能的侵权等），均由中标人承担。 ★2.3 验收时，双方按照合同约定及时对交付的货物进行验收，中标人应配合采购人的履约检查及验收。 ★2.4 中标人货物经过大学组织的验收后，中标人需提供产品保修文件。
3	检测验证	如招标方发现中标人提供的货物与投标资料明显不相符且投标人不能提供证据，招标方有权直接通过第三方检测机构对于中标方提供的本项目全部或部分设备，依据投标技术响应情况逐一测试验证，其检测结果作为验证中标方提供设备与其投标资料是否相符的认定标准。如检测结果符合合同要求，其检测费用由采购人承担，如检测结果不符合合同要求，其检测费用由中标方承担。

五、配套条件落实情况

主要配套条件落实情况（明确具体的设备安装和使用场地、配套设施落实情况、特殊的使用环境要求，水、电、防磁、防震、机房等其他的配套要求，是否有承重问题等）：

场地已配套，满足安装条件。

设备物资管理和维修维护落实情况（符合要求的设备物资管理人员或操作人员的落实情况，应明确设备物资具体的管理人员或团队，以及后续维修维护经费的支出渠道等）：

家具有专人管理，已确认有维修维护经费。

设备管理或操作人员资格证、设备物资购置和使用许可证等的落实情况（涉及安全风险的填写。若是特种设备需取得《中华人民共和国特种设备作业人员证》或《中华人民共和国特种设备安全管理人员》，特种设备的使用许可证；放射源或射线装置所需的辐射安全许可证等）：

不涉及。



安全风险防护措施落实情况（涉及安全风险的填写，涉及辐射安全、生物安全的按规定做环境安全风险评价；如涉及污染物、废弃物排放、危险品和易燃易爆等危险因素，则应提出计划的处理方式）：

不涉及。

六、购置合规性

（配置是否符合国家及学校规定的配置标准，对属于国家或地方控制采购的设备物资，特别审批或许可产品是否已取得购置许可等。是否符合国家安全、卫生、环保等强制性规定）

拟购置家具符合国家及学校规定的配置标准，且不属于国家、地方或者学校控制采购的物资，不需要取得特别审批或许可，不涉及危险品、易燃易爆等危险因素。

七、共享方案（含校内外）

（根据国家和地方的相关要求，所有设备均应向全校无条件开放共享，单台件 ≥ 50 万的设备应按规定向社会开放共享）

拟购家具全部投入给师生使用，不涉及共享使用，无共享方案。

八、专家论证意见

本次购置的产品用于学生住宿市体校宿舍，拟购置的产品配置合理，符合住宿要求。该项目用户承诺已落实场地、管理、经费等配套安排，整体购置方案可行。

专家组经过反复论证，一致通过“市体校港中大（深圳）学生住宿钢木家具采购项目”的采购。